



## PROVVEDIMENTO DIRIGENZIALE

Numero: **2019/DD/03982**

Del: **30/05/2019**

Esecutivo da: **31/05/2019**

Proponente: **Direzione Ambiente, Servizio Parchi Giardini ed Aree Verdi**

### OGGETTO:

Riqualificazione di piazza della Vittoria (c.o. 160017 - 170441) - Aggiudicazione dei lavori al RTI G. Boscaglia e Granchi S.r.l. [art. 63 e 36, co. 2, lett. c del D.Lgs. 50/2016].CIG 7746927665

### IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 44/20187 del 08/10/2018, avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019/2021 e presa d'atto dello stato di attuazione DUP 2018/2020 al primo semestre 2018"
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 21/12/2018 avente ad oggetto "Documenti di programmazione 2019-2020: approvazione note di aggiornamento al Dup - bilancio finanziario- nota integrativa e piano triennale investimenti" è stato approvato il bilancio annuale di previsione 2019 ed il bilancio pluriennale 2019-2021;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 140 approvata in data 20/04/2018 è stato approvato il PEG 2018/2020 e il sottoscritto è stato autorizzato ad adottare gli atti di gestione finanziaria relativi alle spese connesse alla realizzazione del programma assegnato;

Tenuto conto:

- che nel PTI 2017/19 è stato inserito, con il codice opera 160017-170441, relativo ai lavori di **"Riqualificazione di piazza della Vittoria"** (CUP H14E16000170005) per un importo complessivo di €.500.000,00 finanziato con trasferimento da privati (cod. fin. 08, F08);
- con deliberazione di Giunta n 662/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento per un importo complessivo di spesa di € 500.000,00, Intervento finanziato come previsto dal codice opera 160017-170441;
- Con DD 9925/2018 è stato approvato il progetto esecutivo con i medesimi contenuti del progetto definitivo con variazioni di dettaglio delle voci del seguente quadro economico di spesa, ammontante ad €.500.000,00 come di seguito riportato:

### Quadro Economico Generale c.o. 160017 e 170441

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	315,636,56
oneri della sicurezza	€	13.020,90
<b>Totale complessivo dei lavori (A)</b>	<b>€</b>	<b>328.657,46</b>
IVA 10%	€	32.865,75
Realizzazione impianto illuminazione	€	60.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi	€	8.500,00
Imprevisti	€	1.253,64
Rete WIFI	€	8.000,00
Acquisto WC chimico	€	48.000,00
Incentivo progettazione	€	6.573,15
Incarichi professionali	€	6.000,00
Assicurazione progettista	€	150,00
<i>Totale somme a disposizione</i>	€	<i>171.342,54</i>
<b>Totale complessivo progetto arrotondato</b>	<b>€</b>	<b>€ 500.000,00</b>

Dato atto la spesa dell'intervento è finanziata sui codici opera 160017 e 170441 così articolati:

#### Quadro Economico Codice Opera 160017

<b>importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta</b>	€	123.348,37
<b>IVA 10%</b>	€	12.334,84
<b>Importo totale lavori</b>	<b>€</b>	<b>135.683,21</b>
Realizzazione impianto illuminazione	€	60.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi	€	8.500,00
Imprevisti	€	1.253,64
Rete WIFI	€	8.000,00
Acquisto WC chimico	€	48.000,00
Incentivo progettazione	€	6.573,15
Incarichi professionali	€	6.000,00
Assicurazione progettista	€	150,00
<b>Totale complessivo progetto arrotondato</b>	<b>€</b>	<b>€ 274.160,00</b>

#### Quadro Economico Codice Opera 170441

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (compreso oneri della sicurezza € 13.020,90)	€	205.309,09
Iva 10%	€	20.530,91
<b>Totale complessivo progetto arrotondato</b>	<b>€</b>	<b>225.840,00</b>

#### Preso atto che:

- come previsto dalla Delibera CIPE n.143 del 27.12.2002 in attuazione dell'art. 11 Legge n.3/2003, questa Amministrazione ha provveduto a richiedere per l'intervento in questione il seguente CUP H14E16000170005;
- che il CIG per il presente intervento è 7746927665;

- con la medesima DD 9925/2018 è stata scelta la procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016 per l'aggiudicazione del suddetto intervento;
- che per la gara d'appalto dei lavori suindicati, sono state estratte dal sistema informatizzato n. 20 ditte, da invitare alla procedura negoziata di cui all'art. 36, comma 2, lett. c) D.Lgs. 50/2016 con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a) del citato Decreto;
- con lettera d'invito del 28/12/2018 sono stati inviati a partecipare alla procedura negoziata di cui trattasi, tramite la piattaforma S.T.A.R.T.(procedura n. 035162/2018), i soggetti di cui al verbale di gara redatto in data 27/12/2018;
- il criterio previsto per l'aggiudicazione della presente gara è quello del criterio del prezzo più basso, in conformità a quanto previsto dall'art. 97, co. 2, del D.Lgs. 50/2016, il Presidente del seggio di gara ha effettuato pubblicamente il sorteggio sul metodo di calcolo per determinare la soglia di anomalia estraendo il metodo di cui all'art. 97, comma 2, lett. c)
- sono pervenute, nei termini previsti, n. 2 offerte, dalle ditte invitate a partecipare, entrambe ammesse, in quanto la documentazione è risultata completa, ed essendo il numero delle offerte inferiori a cinque non è stato estratto il criterio per il calcolo dell'anomalia dell'offerta, di cui all'art. 97, comma 2, D.Lgs. 50/2016;
- come riportato nel verbale di gara, la migliore offerta è risultata quella presentata dall'operatore economico G. Boscaglia S.r.l. in RTI costituendo con Granchi S.r.l., che ha presentato un ribasso pari al 23,240% sull'importo a base di gara;

Dato atto della congruità dell'offerta economica presentata dall'operatore economico G. Boscaglia S.r.l. in RTI costituendo con Granchi S.r.l., parte integrante del presente provvedimento;

Dato atto altresì

- che sono in corso di verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 sull'aggiudicatario, espletata mediante ricorso all'utilizzo del sistema AVCPass;
- è stata avviata l'acquisizione della documentazione antimafia di cui all'articolo 84 del D.Lgs. 2011, n. 159, e non si procederà alla stipula e approvazione del contratto d'appalto di lavori sino alla sua acquisizione, fermo restando quanto disposto dal comma 4-bis del medesimo D.Lgs.;

Ritenuto:

- Di approvare ai sensi dell'art.33, comma 1, del D.Lgs 50/2016 la proposta di aggiudicazione disposta con il verbale di gara, allegato parte integrante del presente atto, procedendo conseguentemente all'aggiudicazione, ai sensi dell'art.32, comma 5, del D.Lgs 50/2016
- di approvare i seguenti quadri economici a seguito del ribasso offerto:

#### Quadro Economico Generale c.o. 160017 e 170441

A)

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	315.636,56
Ribasso d'asta 23,240%		73.353,94
oneri della sicurezza	€	13.020,90
<b>Importo netto lavori</b>	<b>€</b>	<b>255.303,52</b>
IVA 10%	€	25.530,35
Totale Lavori+Iva 10%	€	280.833,87
Realizzazione impianto illuminazione	€	60.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi	€	8.500,00
Imprevisti	€	36.152,32
Accordo Bonario	€	10.845,70
Rete WIFI	€	8.000,00
Acquisto WC chimico	€	48.000,00

Incentivo progettazione	€	6.573,15
Incarichi professionali	€	6.000,00
Assicurazione progettista	€	150,00
<i>Totale somme a disposizione per ulteriori interventi</i>	€	34.944,96
<b>Totale complessivo progetto arrotondato</b>	€	<b>€ 500.000,00</b>

Così suddiviso articolato nei codici opera 160017 e 170441:

#### Quadro Economico Codice Opera 160017

B)

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta	€	123.348,37
Ribasso d'asta 23,240%	€	28.666,16
<b>Importo netto lavori</b>	€	<b>94.682,21</b>
Iva 10%	€	9.468,22
Importo totale lavori+Iva 10%	€	104.150,43
Realizzazione impianto illuminazione	€	60.000,00
Allacciamenti a pubblici servizi	€	8.500,00
Imprevisti	€	13.568,32
Accordo bonario	€	4.070,50
Rete WIFI	€	8.000,00
Acquisto WC chimico	€	48.000,00
Incentivo progettazione	€	6.573,15
Incarichi professionali	€	6.000,00
Assicurazione progettista	€	150,00
<i>Totale somme a disposizione per ulteriori interventi</i>	€	15.147,60
<b>Totale complessivo progetto arrotondato</b>	€	<b>€ 274.160,00</b>

#### Quadro Economico Codice Opera 170441

C)

Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta (compreso oneri della sicurezza € 13.020,90)	€	205.309,09
Ribasso d'asta 23,240%	€	44.687,78
<b>Importo netto lavori (compreso oneri della sicurezza € 13.020,90)</b>	€	<b>160.621,31</b>
Iva 10%	€	16.062,13
Importo totale lavori+Iva 10%	€	176.683,44
Imprevisti	€	22.584,00
Accordo Bonario	€	6.775,20
<i>Totale somme a disposizione per ulteriori interventi</i>	€	19.797,36
<b>Totale complessivo progetto arrotondato</b>	€	<b>225.840,00</b>

**Preso atto:**

- che le copie informatiche dei documenti allegati al presente provvedimento sono conformi agli originali cartacei conservati agli atti dell'Ufficio;
- che è stata acquisita specifica dichiarazione del RUP in ottemperanza al Piano per la Prevenzione della Corruzione approvato con D.G.C. n.24 del 31/01/2014 ed aggiornato con deliberazioni n. 22/2016 (PTPC 2016-2018) e n. 33/2018 (PTPC 2018-2020), circa la non sussistenza di conflitti di interesse in ordine all'oggetto dell'affidamento, e dell'aggiudicatario, conservata in originale presso gli uffici della Direzione Ambiente;

#### **Tenuto conto**

- che la spesa complessiva di € 500.000,00 graverà per € 274.160,00 sul codice opera 160017 impegno 2019/2477 ed € 225.840,00 sull'imp. 2019/2478 codice opera 170441;

**Ritenuto**, quindi, con il presente provvedimento di approvare il suddetto verbale ed aggiudicare definitivamente l'esecuzione dei lavori di cui trattasi all'impresa sopra indicata fatto salvo l'esito positivo dei controlli;

Dato atto, altresì, della regolarità tecnica del presente provvedimento;

- Visto l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000;
- Visto il D. lgs. n. 50/2016;
- Visto il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Visto l'art. 81, dello Statuto del Comune di Firenze;
- Visto il vigente Regolamento sui contratti;
- Visto l'art. 13 del vigente Regolamento di Organizzazione del Comune di Firenze;

### **DETERMINA**

#### **Per le motivazioni espresse in narrativa:**

1. di considerare la premessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, che perciò si intende qui integralmente trascritta e ne costituisce la motivazione;
2. di affidare, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 36 comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016 l'Appalto dei lavori **“Riqualificazione di piazza della Vittoria (vedi c.o. 170441)”** Cod. Opera 160017 e 170441 – (CUP H14E16000170005) alla Ditta G. Boscaglia S.r.l. (P.Iva 01455690527), con sede legale in Radicondoli (SI), Loc. Bellavista 18-bis - In RTI costituendo con Granchi S.r.l.(P.Iva 01248990507), con sede legale in Pomarance (PI), 56045 Loc. Ponte Di Ferro n.296, che ha offerto un ribasso del 23,240%;
3. il CIG dell'intervento è 7746927665;
4. di dare atto che i Quadri Economici della spesa risultano essere quelli sub A), B) e C) descritti in narrativa che qui si intendono espressamente richiamati;
5. di assumere sub-impegno di spesa di € 500.000,00 in attuazione dell'aggiudicazione di cui sopra, (capitolo 50399/2 bilancio di previsione 2019) come di seguito:
  - sub-impegnare la spesa di € 274.160,00 sull'imp. 2019/2477 relativo al cod. op. **160017** per:
    - €.104.150,43 per lavori comprensivo di IVA 10%, a favore della G. Boscaglia S.r.l. in RTI costituendo con Granchi S.r.l. (cod. ben. 61128), CIG 7746927665;
    - €. 60.000,00 Realizzazione impianto illuminazione
    - €. 8.500,00 Allacciamenti a pubblici servizi;
    - €.6.573,15 quota incentivo;
    - €.13.568,32 Imprevisti;
    - €. 8.000,00 Rete WIFI;
    - €. 48.000,00 Acquisto WC chimico;
    - €. 6.000,00 Incarichi professionali;
    - €. 15.147,60 somme per ulteriori interventi;

- di accantonare la somma di €4.070,50 per accantonamento 3% accordo bonario, Art. 205 d.lgs. 50/2016;
- di assumere la spesa di € 150,00 imp. 2019/2477 per la polizza del progettista: detta somma da liquidare successivamente come premio e imposte di legge su conto corrente bancario intestato ai LLOYD'S presso Unicredit spa (cod. benef. 48219) – IBAN IT64T0200809434000500015707 – CIG 6731008B82;
- sub-impegnare la spesa di € 225.840,00 sul Imp. 2019/2478 relativo al cod. op. 170441 per:
  - €176.683,44 per lavori comprensivo di IVA 10%, a favore della G. Boscaglia S.r.l. in RTI costituendo con Granchi S.r.l. (cod. ben. 61128), CIG 7746927665;
  - € 22.584,00 Imprevisti;
  - di accantonare la somma € 6.775,20 per accantonamento 3% accordo bonario, Art. 205 d.lgs. 50/2016;
  - € 19.797,36 somme a disposizione per ulteriori interventi;
- 6. Di dare atto, sentito il R.U.P:
  - che l'ufficio direzione lavori costituito come di seguito:
    - ✓ Direttore dei lavori Arch. Isabella Casalini
    - ✓ Direttori operativi P.A. Sig. Nicola Curradi e Ing. Miriam Ferrara;
    - ✓ Ispettore di cantiere A.T. Alessandro Commini e I.E. Sig.ra Silvia Baldi.
  - Che si potrà procedere alla consegna dei lavori in via d'urgenza ai sensi dell'art. 32 comma 8, del Codice degli Appalti;
- 7. di prendere atto che il R.U.P. per la presente procedura è il Direttore della direzione Ambiente, Ing. Mirko Leonardi.
- 8. di disporre che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi dell'art. 29 del D.lgs 50/2016 sul Profilo del Committente del Comune di Firenze.

## ALLEGATI INTEGRANTI

- OFFERTA ECONOMICA G.BOSCAGLIA RTI COSTITUENDO GRANCHI S.R.L.
- VERBALE DI GARA C.O. 160017-170441

Firenze, lì 30/05/2019

Sottoscritta digitalmente da  
Il Responsabile  
Luca Gentili

N°	Capitolo	Articolo	Impegno/Accertamento	SubImpegno/Sub Accertamento	Importo
1)	50399	2	19/002477	02	60000
2)	50399	2	19/002477	03	8500
3)	50399	2	19/002477	08	6000
4)	50399	2	19/002478	01	176683,44
5)	50399	2	19/002477	01	104150,43
6)	50399	2	19/002477	06	8000
7)	50399	2	19/002477	10	4070,5
8)	50399	2	19/002477	05	13568,32
9)	50399	2	19/002477	07	48000
10)	50399	2	19/002477	09	15147,6
11)	50399	2	19/002477	11	150
12)	50399	2	19/002478	02	22584
13)	50399	2	19/002478	03	6775,2

14)	50399	2	19/002478	04	19797,36
15)	50399	2	19/002477	04	6573,15

Visto di regolarità contabile

Firenze, lì 31/05/2019

**Sottoscritta digitalmente da**  
Responsabile Ragioneria  
Michele Bazzani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). La presente determinazione è conservata in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.

Si attesta che la presente copia di n 7 pagine, è conforme all'originale documento informatico, sottoscritto con firma digitale e contenuto negli archivi informatici del Comune di Firenze.

Firenze, il 31/05/2019